

SLUŽBA KABINETA
NAČELNIKA OPĆINE

Broj: 01-05-4-
Sarajevo, 25.04.2011. godine

KANTON SARAJEVO
MINISTARSTVO PROSTORNOG UREĐENJA

S A R A J E V O

Reisa Džemaludina Čauševića 1.

PREDMET: Primjedbe i sugestije na Nacrt Odluke o dimnjačarskoj djelatnosti.-

Poštovani,

Povodom utvrđenog nacrtu Odluke o dimnjačarskoj djelatnosti, materijal koji je na naše traženje, dostavljen Općini Stari Grad Sarajevo, pažljivo smo proučili, te s tim u vezi, u saradnji sa nadležnim općinskim službama, utvrdili naše primjedbe i sugestije na utvrđeni nacrt.

Prije svega, osnova za donošenje Odluke je član 26. Zakona o zaštiti požara i vatrogatstvu („Službene novine FBiH“, broj 64/09), koji reguliše da Općinsko, odnosno Gradsko vijeće uređuje svojom Odlukom organizaciju i rad dimnjačarske djelatnosti i druga pitanja bitna za obavljanje dimnjačarske djelatnosti.

Međutim, imajući u vidu organizaciju Kantona Sarajevo, sa devet općina od kojih su četiri u sastavu Grada Sarajeva, a njih pet ne, postavlja se pitanje nadležnosti Grada i četiri gradske Općine.

Nadalje, Zakon o komunalnim djelatnostima („Službene novine Kantona Sarajevo“, broj 31/04) u članu 7. i 9. je utvrdio koje se djelatnosti smatraju komunalnim djelatnostima. Tako su djelatnosti iz člana 7. u nadležnosti Kantona Sarajevo, a nadležnosti iz člana 8. u nadležnosti Grada i općina u njegovom sastavu, kao i općina koje nisu u sastavu Grada, s tim da ni u članu 7. ni u članu 9. dimnjačarska djelatnost nije tretirana kao komunalna djelatnost.

Međutim, u stavu 2. člana 8. utvrđeno je da Grad i općine mogu utvrditi druge djelatnosti lokalnog značaja koje se smatraju komunalnim djelatnostima, pa bi stoga u tekstu Odluke to trebalo regulisati.

Postavlja se pitanje hoće li se na nivou Grada usvajati jedna odluka za Grad i četiri općine ili će i te općine usvajati odluku kao svoju?

Na osnovu iznijetih konstatacija bi trebalo u svim članovima u kojima stoji Grad - općine (počev od člana 2. pa nadalje) regulisati šta je u nadležnosti Grada, a šta općina, posebno sa aspekta gradskih i vangradskih općina u Kantonu Sarajevo.

U članu 2. bi trebalo da početak glasi: Dimnjačarska služba je kao komunalna djelatnost od općeg interesa za.....

U članu 3. gdje su utvrđeni uslovi za obavljanje dimnjačarske djelatnosti bi trebalo regulisati da su opći uslovi oni uslovi koji su propisani u članu 13. Zakona o komunalnih djelatnostima, a posebni ostaju kako su u Nacrtu Odluke i predloženi.

Član 5.6. i 8. gdje su naznačeni gradonačelnik-općinski načelnik, također treba definisati, kao i kod Grada i općina.

Član 5. reguliše da se dimnjačarska djelatnost obavlja na području cijelog Grada – općine, opet problem je li Grada sa četiri općine i općine van Grada.

U članu 5. stav 2. trebali iza riječi: „... u okviru“ dodati riječi: „, svake općine na području Kantona Sarajevo“.

U članu 8. predviđeno je zaključivanje ugovora, opet između gradonačelnika-općinskog načelnika i dimnjačarske službe.

Da li ovdje primjeniti termin i sistem koji je primjenjen u članu 12. do 14., Zakona o održavanju zajedničkih dijelova zgrada i upravljanje zgradama („Službene novine Kantona Sarajevo“, broj 39/07-PT)?

Član 17. koji reguliše rokove kontrole i čišćenja dimovodnih objekata, pa bi u stavu 1. iza tačke 1. alineja b) dodati alineju c) kojom bi se regulisalo, da i ako domaćinstvo ima dimnjake kao dimovodne objekte, a ne koristi ih, jer ima grijanje na gas sa odvodom na fasadu, da nije dužno obezbijediti čišćenje ne korištenih dimnjaka svakih 30 dana.

U članu 28. stav 3. umjesto riječi „povjerenju“ treba da stoji „povjeravanju“.

U članu 30. u kojem je regulisan nadzor, nabrojano je više inspekcija koje vrše nadzor „svaka u okviru svoje nadležnosti“ bi trebalo preciznije formulisati, jer je ovo upravo problem u praksi između tri stepena nadležnosti Kantona Sarajevo (kantonalna, gradska, općinska).

Naprijed navedene sugestije dostavljamo Vam na razmatranje.

ŠEF KABINETA
NAČELNIKA OPĆINE

Aida Bajramović,dipl.pravnik

DOSTAVITI:

1. Naslovu
2. Evidencija