

Član 6.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 02-45-164/25
27. februara 2025. godine
Sarajevo

Predsjedavajući
Općinskog vijeća
Stari Grad Sarajevo
Seid Škaljić, s. r.

Na osnovu člana 13. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine ("Službene novine Federacije BiH" broj 49/06 i 51/09), člana 84. Statuta Općine Stari Grad Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 20/24), te Odluke o uslovima i postupku sticanja statusa udruženja i fondacija od posebnog značaja za Općinu Stari Grad Sarajevo i projekata od posebnog značaja za Općinu Stari Grad Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 10/24 i 1/25), na 4. redovnoj sjednici održanoj 27.02.2025. godine, Općinsko vijeće Stari Grad Sarajevo, donosi

ODLUKU

**O PROGLAŠENJU UDRUŽENJA "VIJEĆE MLADIH
OPĆINE STARI GRAD" OD POSEBNOG ZNAČAJA ZA
OPĆINU STARI GRAD SARAJEVO**

Član 1.

Ovom Odlukom utvrđuje se da je Udruženje "Vijeće mladih Općine Stari Grad" od posebnog značaja za Općinu Stari Grad Sarajevo.

Član 2.

Za finansiranje organizacije iz člana 1. ove Odluke, neće se primjenjivati Odluka o kriterijima i postupku dodjele sredstava iz Budžeta Općine Stari Grad Sarajevo za projekte i rad neprofitnih udruženja i fondacija ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 10/24 i 1/25).

Član 3.

Finansiranje rada Udruženja iz člana 1. ove Odluke, provodit će se prema propisanim procedurama izrade Budžeta Općine i traje dok ispunjava opće i posebne uslove za sticanje statusa od posebnog značaja za Općinu Stari Grad Sarajevo, odnosno do prestanka statusa, a u skladu sa Odlukom o uslovima i postupku sticanja statusa udruženja i fondacija od posebnog značaja za Općinu Stari Grad Sarajevo i projekata od posebnog značaja za Općinu Stari Grad Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 10/24 i 1/25). Uz zahtjev za finansiranje, Udruženje prilaže program rada za narednu godinu, kao i izvještaj o utrošku korištenih budžetskih sredstava i provedenih aktivnosti u prethodnoj godini, koji dostavlja općinskoj Službi za obrazovanje, kulturu, sport i mlade.

Član 4.

Ukoliko Udruženje iz člana 1. ove Odluke ne opravda sredstva za prethodni period, ne može konkurisati za finansiranje programa rada za narednu budžetsku godinu.

Član 5.

Sredstva za rad organizacije će se isplaćivati u mjesečnim tranšama, odnosno prema dinamici priliva sredstava u Budžet Općine, a u skladu sa visinom odobrenih sredstava za tekuću godinu, što će biti posebno regulisano Ugovorom.

Član 6.

Nadzor nad realizacijom ove Odluke provodi Općinski načelnik, putem nadležne Službe za obrazovanje, kulturu, sport i mlade.

Član 7.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 02-45-177/25
Februara, 2025. godine
Sarajevo

Predsjedavajući
Općinskog vijeća
Stari Grad Sarajevo
Seid Škaljić, s. r.

Na osnovu člana 13. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine ("Službene novine Federacije BiH", broj 49/06, 51/09) i 26. Statuta Općine Stari Grad Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 20/24), na 4. redovnoj sjednici održanoj dana 27.02.2025. godine, Općinsko vijeće Stari Grad Sarajevo donosi

PRAVILNIK

**O USLOVIMA I POSTUPKU DODJELE FINANSIJSKIH
SREDSTAVA IZ BUDŽETA OPĆINE STARI GRAD
SARAJEVO ZA SUFINANSIRANJE SANACIJE ILI
REKONSTRUKCIJE FASADA NA OBJEKTIMA
KOLEKTIVNOG STANOVANJA NA PODRUČJU
OPĆINE STARI GRAD SARAJEVO**

I - OPĆE ODREDBE

Član 1.

(Predmet Pravilnika)

Ovim Pravilnikom utvrđuju se uslovi i postupak dodjele finansijskih sredstava iz Budžeta Općine Stari Grad Sarajevo za sufinansiranje sanacije ili rekonstrukcije fasada na objektima kolektivnog stanovanja na području Općine Stari Grad Sarajevo.

**II - USLOVI ZA DODJELU FINANSIJSKIH
SREDSTAVA ZA SANACIJU ILI REKONSTRUKCIJU
FASADA NA OBJEKTIMA KOLEKTIVNOG
STANOVANJA**

Član 2.

(Uslovi za dodjelu finansijskih sredstava za sufinansiranje sanacije ili rekonstrukcije fasada na objektima kolektivnog stanovanja)

Uslovi shodno odredbama ovog Pravilnika, koji moraju biti ispunjeni da bi se dodjelila sredstva za sufinansiranje sanacije ili rekonstrukcije fasada na objektima kolektivnog stanovanja:

- da je se objekat za koji se traži sufinansiranje sanacije ili rekonstrukcije fasade na objektu kolektivnog stanovanja nalazi na području Općine Stari Grad Sarajevo;
- da objekat kolektivnog stanovanja, odnosno zgrada ima upravitelja.

**III - JAVNI POZIV ZA DODJELU FINANSIJSKIH
SREDSTAVA ZA SUFINANSIRANJE SANACIJE ILI
REKONSTRUKCIJE FASADA NA OBJEKTIMA
KOLEKTIVNOG STANOVANJA NA PODRUČJU
OPĆINE STARI GRAD SARAJEVO**

Član 3.

(Javni poziv)

- (1) Finansijska sredstva iz Budžeta Općine za sufinansiranje sanacije ili rekonstrukcije fasada na objektima kolektivnog stanovanja na području Općine Stari Grad Sarajevo dodjeljuju se isključivo putem Javnog poziva, koji raspisuje Općinski načelnik nakon usvajanja Budžeta

za tekuću godinu i donošenja Odluke o raspisivanju Javnog poziva.

- (2) Odlukom iz stava (1) ovog člana se pokreće postupak dodjele finansijskih sredstava za sufinansiranje sanacije ili rekonstrukcije fasada na objektima kolektivnog stanovanja na području Općine Stari Grad Sarajevo, kojom se utvrđuje ukupan iznos sredstava planiran u navedenu svrhu za tekuću godinu, te koja sadrži i druge podatke u skladu sa Smjernicama o minimalnim standardima dodjele budžetskih sredstava putem transfera i subvencija u Federaciji Bosne i Hercegovine ("Službene novine Federacije BiH", broj 37/24).
- (3) Javni poziv iz stava (1) ovog člana ostaje otvoren do 15.12. tekuće godine.
- (4) Javni poziv se objavljuje u jednom dnevnom listu ili na web stranici Općine Stari Grad Sarajevo.
- (5) Odluku i Javni poziv iz stava (1) ovog člana priprema i dostavlja Općinskom načelniku Stručna služba kabineta Općinskog načelnika.

Član 4.

(Sadržaj Javnog poziva)

- (1) Javni poziv obavezno sadrži:
 - Naziv organa koji raspisuje poziv;
 - Naznaku da na javni poziv za sufinansiranje sanacije ili rekonstrukcije fasada na objektima kolektivnog stanovanja na području Općine Stari Grad Sarajevo isključivo mogu aplicirati nadležni upravitelji;
 - Spisak dokumentacije koja se obavezno dostavlja uz prijavu;
 - Aplikaciju za prijavu na Javni poziv;
 - Rok za prijavu na Javni poziv;
 - Iznos finansijskih sredstava, planiran u Budžetu za sufinansiranje sanacije ili rekonstrukcije fasade na objektima kolektivnog stanovanja na području Općine Stari Grad Sarajevo;
 - Vremenski period za koji se Javni poziv raspisuje;
 - Informacije o načinu komunikacije tokom trajanja Javnog poziva (kontakt osoba, kontakt podaci, način zahtijevanja dodatnih informacija i sl);
 - Druge podatke shodno Smjernicama o minimalnim standardima dodjele budžetskih sredstava putem transfera i subvencija u Federaciji Bosne i Hercegovine ("Službene novine Federacije BiH", broj 37/24);
- (2) Sastavni dio Javnog poziva je aplikacija za prijavu na isti.

Član 5.

(Dokumentacija za prijavu na Javni poziv)

Uz popunjenu aplikaciju, koja je sastavni dio Javnog poziva, za prijavu na isti, aplikant je obavezan dostaviti sljedeću dokumentaciju:

- Rješenje o registraciji;
- Uvjerenje o poreskoj registraciji - identifikacioni broj;
- Izvještaj o urednom finansijskom poslovanju (bilans stanja, bilans uspjeha i narativni izvještaj za prethodnu godinu);
- Projektno-tehničku dokmunetaciju za radove za koje se traže finansijska sredstva, a iz koje je vidljivo da je riječ o radovima sanacije ili tekućeg održavanja fasade;

- Odluku etažnih vlasnika o saglasnosti za sufinansiranje radova sanacije ili rekonstrukcije fasade za koju aplicira na predmetni Javni poziv;
- Saglasnost etažnih vlasnika da nadležni upravitelj u ime istih može pred nadležnim organima poduzimati aktivnosti u svrhu pribavljanja potrebnih saglasnosti i odobrenja za zahvate u prostoru;
- Izjavu upravitelja u kojem procentu će učestvovati u sufinansiranju troškova sanacije ili rekonstrukcije fasade, uz prethodno pribavljenu saglasnost etažnih vlasnika na utvrđeni iznos, a koju dostavlja upravitelj;
- Dokaz o urednom pravdanju sredstava dodijeljenih u prethodnim godinama iz Budžeta Općine, ukoliko su ista dodjeljivana;
- Dokaz da protiv podnosioca prijave, odnosno lica ovlaštenih za zastupanje se ne vodi krivični postupak i da nije pravosnažno osuđen za prekršaj i/ili počinjenje krivičnog djela;
- Drugu dokumentaciju traženu Javnim pozivom.

IV - KOMISIJA ZA POSTUPANJE PO APLIKACIJAMA NA JAVNI POZIV

Član 6.

(Komisija)

- (1) Općinski načelnik prije raspisivanja Javnog poziva iz člana 3. ovog Pravilnika, imenuje Komisiju za postupanje po aplikacijama na Javni poziv za dodjelu finansijskih sredstava iz Budžeta Općine za sufinansiranje sanacije ili rekonstrukcije fasade na objektima kolektivnog stanovanja na području Općine Stari Grad Sarajevo (u daljem tekstu: Komisija).
- (2) Komisija se imenuje na period od 12 (dvanaest) mjeseci i broji 3 (tri) člana, od kojih je jedan predsjednik Komisije, a čine je državni službenici i namještenici Općine Stari Grad Sarajevo.
- (3) Komisija ima zadatak da svaka tri mjeseca postupi po aplikacijama na javni poziv, tako da:
 - Pregleda aplikacije sa dostavljenom dokumentacijom;
 - Stručnoj službi kabineta Općinskog načelnika dostavlja informaciju o aplikacijama uz koje nije dostavljena obavezna dokumentacija iz člana 5. ovog Pravilnika, te odbacuje kao da nisu ni podnesene, a o čemu aplikanta pismenim putem obavještava Stručna služba kabineta Općinskog načelnika;
 - Aplikacije koje ispunjavaju kriterije utvrđene ovim Pravilnikom dostavlja Općinskom načelniku na dalje postupanje uz preporuku da li da odobri dodjeljivanje sredstava za sufinansiranje sanacije fasada na objektima kolektivnog stanovanja na području Općine Stari Grad Sarajevo i u kojem iznosu, uz obavezno bodovanje sljedećih kriterija:
 - Step en oštećenja;
 - Step en zaštite konkretnog objekta sa aspekta kulturno-historijskog naslijeđa;
 - Ukupan broj stanova u zgradi;
 - Procentat koji sufinansira upravitelj u ukupnom iznosu potrebnom za sanaciju predmetne fasade.

- (4) Prilikom sačinjavanja preporuke, Komisija će obavezno uzeti u obzir, obilazak predmetnog objekta.
- (5) Komisija je obavezna donijeti posebno uputstvo kojim će razraditi kriterije za bodovanje utvrđene u stavu (3) ovog člana.

V - ODLUKA O DODJELI FINANSIJSKIH SREDSTAVA ZA DODJELU FINANSIJSKIH SREDSTAVA ZA SUFINANSIRANJE SANACIJE FASADA NA OBJEKTIMA KOLEKTIVNOG STANOVANJA NA PODRUČJU OPĆINE STARI GRAD SARAJEVO

Član 7.

(Odluka o dodjeli finansijskih sredstava)

Općinski načelnik na osnovu preporuke Komisije iz člana 6. ovog Pravilnika donosi Odluku kojom odobrava dodjelu finansijskih sredstava.

Član 8.

(Ugovor sa korisnicima finansijskih sredstava)

- (1) Općinski načelnik po osnovu Odluke iz člana 7. ovog Pravilnika, te pribavljenog pozitivnog mišljenja od strane nadležnih institucija iz kojeg je evidentno da postoji saglasnost za sanaciju odnosno tekuće održavanje predmetne fasade, ukoliko je riječ o fasadi u obuhvatu nacionalnog spomenika ili obavijest nadležne službe za urbanizam da se predmetni radovi imaju smatrati radovima tekućeg održavanja za koje se ne izdaje odobrenje, ukoliko je riječ o objektu koji nije zaštićen ili nije u obuhvatu nacionalnog spomenika, odnosno nije pojedinačni nacionalni spomenik, zaključuje ugovor o dodjeli finansijskih sredstava sa ovlaštenim upraviteljem.
- (2) Općinski načelnik po osnovu Odluke iz člana 7. ovog Pravilnika te pribavljenog pravosnažnog odobrenja za građenje nadležnog organa, ukoliko je riječ o radovima rekonstrukcije, zaključuje Ugovor o dodjeli finansijskih sredstava sa ovlaštenim upraviteljem.
- (3) Mišljenje ili obavijest iz stava (1) ovog člana pribavlja nadležni upravitelj u roku od četiri mjeseca od dana donošenja odluke iz člana 7. ovog Pravilnika, u protivnom Odluka se stavlja van snage.
- (4) Odobrenje za građenje iz stava (2) ovog člana pribavlja nadležni upravitelj u roku od dvadesetčetiri mjeseca od dana donošenja Odluke iz člana 7. ovog Pravilnika, u protivnom odluka se stavlja van snage.
- (5) Dodijeljena sredstva shodno Ugovoru zaključenom u skladu sa odredbama stava (2) ovog člana, isplaćuju se na račun upravitelja sukcesivno, prema okončanim situacijama.
- (6) Za dodijeljena sredstva po osnovu Ugovora iz stava (1) i (2) ovog člana obavezno je pravdanje najkasnije u roku od 6 (šest) mjeseci od dana okončanja predmetnih radova, odnosno sanacije ili rekonstrukcije fasade.
- (7) Ukoliko se ne opravdaju sredstva na način da su ista utrošena u svrhu za koju je zaključen Ugovor iz stava (1) i (2) ovog člana, podnosilac zahtjeva je obavezan finansijska sredstva vratiti u roku 30 (trideset) dana, u protivnom će se pokrenuti postupak pred nadležnim sudom putem Pravobranilaštva Općine Stari Grad Sarajevo, a isti neće imati pravo na dodjelu sredstava iz Budžeta Općine narednih 5 (pet) godina.
- (8) Ugovor iz stava (1) i (2) ovog člana priprema Stručna služba kabineta Općinskog načelnika Općine Stari Grad Sarajevo.

VI - PRAĆENJE REALIZACIJE UTROŠKA SREDSTAVA

Član 9.

(Praćenje dodijeljenih finansijskih sredstava)

- (1) Općinski načelnik posebnim rješenjem formira Komisiju za praćenje realizacije i utroška dodijeljenih sredstava za tekuću godinu po osnovu svih javnih poziva po kojima se dodjeljuju sredstva iz Budžeta Općine Stari Grad Sarajevo, a koja prati i utrošak i pravdanje finansijskih sredstava dodijeljenih po osnovu člana 7. ovog Pravilnika.
- (2) Komisija iz stava (1) ovog člana dostavlja izvještaj Općinskom načelniku svakih 6 (šest) mjeseci o praćenju pravljanja finansijskih sredstava dodijeljenih po osnovu člana 7. ovog Pravilnika.
- (3) Komisija iz stava (1) ovog člana dostavlja izvještaj Općinskom vijeću u januaru za prethodnu godinu, u kojem će biti detaljno navedeni rezultati praćenja pravljanja finansijskih sredstava dodijeljenih po osnovu člana 7. ovog Pravilnika.

VII - PRELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Član 10.

(Stupanje na snagu Pravilnika)

Ovaj Pravilnik stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 02-45-165/25
27. februara 2025. godine
Sarajevo

Predsjedavajući
Općinskog vijeća
Stari Grad Sarajevo
Seid Škaljić, s. r.

Na osnovu člana 13. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine ("Službene novine Federacije BiH", broj 49/06, 51/09), člana 37. i člana 39. Zakona o upravljanju zajedničkim dijelovima zgrade ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 19/17 i 17/18) i člana 26. Statuta Općine Stari Grad Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 20/24), na 4. redovnoj sjednici održanoj dana 27.02.2025. godine, Općinsko vijeće Stari Grad Sarajevo, donosi

**PRAVILNIK
O USLOVIMA I POSTUPKU DODJELE FINANSIJSKIH
SREDSTAVA IZ BUDŽETA OPĆINE STARI GRAD
SARAJEVO ZA SUFINANSIRANJE HITNIH I NUŽNIH
POPRAVKI NA OBJEKTIMA KOLEKTIVNOG
STANOVANJA NA PODRUČJU OPĆINE STARI GRAD
SARAJEVO**

I - OPĆE ODREDBE

Član 1.

(Predmet Pravilnika)

Ovim Pravilnikom utvrđuju se uslovi i postupak dodjele finansijskih sredstava iz Budžeta Općine Stari Grad Sarajevo za sufinansiranje hitnih i nužnih popravki na objektima kolektivnog stanovanja na području Općine Stari Grad Sarajevo.

**II - POJAM HITNIH I NUŽNIH POPRAVKI NA
OBJEKTIMA KOLEKTIVNOG STANOVANJA**

Član 2.

(Hitna popravka)

- (1) Hitna popravka je aktivnost koja se javlja nenadano i kojom se sprječavaju i otklanjaju uzroci neposredne