

## UVOD

Općina Stari Grad nastavila je trend uspješnog rada i poslovanja i kroz 2017. godinu. U zbirnom prikazu najznačajnijih projekata koji su realizovani u prvih šest mjeseci ove godine, dolazi se do podatka da je u izgradnje novih objekata i terena, ulica i zidova, opremanje službi zaštite i spašavanja, preventivne mjere, podršku školskim ustanovama i NVO-ima, te boračkoj populaciji i socijalno ugroženim, **utrošeno preko 3,5 miliona KM**. Osim toga, Općina je aktivno učestovala u brojnim projektima od javnog interesa za Grad Sarajevo, ali i šire. U pripremi su i drugi veliki projekti koje će ova lokalna samouprava realizovati do kraja godine, a po prvi put jedna općina uključit će se i u princip javno-privatnog partnerstva.

## MEĐUNARODNI STANDARD POSLOVANJA

- U januaru ove godine Općina je stekla međunarodni certifikat ISO 9001:2015 što je dokaz poslovanja usklađenog sa svim zahtjevima međunarodnog standarda.

### NOVI OBJEKTI:

- Na početku godine su otvorena dva nova objekta: Sportska sala OŠ „Mula Mustafa Bašeskija“ koja se počela graditi prošle godine i Lamela II OŠ“Vrhbosna“ koja se gradila nekoliko posljednjih godina. Samo ova dva projekta vrijedna su preko 1,2 miliona KM.

- Do jula ove godine su izgrađena i otvorena četiri nova igrališta (Sedrenik, Moščanica, Vratnik i Bistrik – vrijednost preko 100.000 KM) i dogovorena izgradnja sportskog terena na Mihrivodama vrijednog preko 100.000 KM!

- Otvoren je prvi Centar za promociju i unapređenje zdravlja u KS za osobe treće životne dobi koji je poseban po tome što prima korisnike iz cijelog Sarajeva! Vrijednost 60.000 KM! (dodijeljeni su prostori za otvaranje: Muzeja ratnog djetinjstva, Biroa Stari Grad, prostora za terapije korisnika Zavoda Mjedenica)

## NABAVKA I OPREMA

- Kupljeno je vatrogasno vozilo i naprtnjače za DVD Vratnik, te 50 policijskih šljemova za PS Stari Grad! Vrijednost opreme je preko 180.000 KM. Ovo su općinske službe zaštite i spašavanja.

## INFRASTRUKTURA

- Ove godine, Općina je počela uklanjati ruševne objekte koji su u njenom vlasništvu, srušena su tri (Okrugla, Hrvatinić i Mustafe Dovadžije), a u planu je sedam (vrijednost 60.000 KM). A, kao i svake budžetske godine, najznačajnija sredstva ulažu se u infrastrukturu. Rekonstrukcija infrastrukture, u vidu asfaltiranja ulica, te zamjene vodovodne i kanalizacione mreže u općini Stari Grad počela je već u februaru ove godine. **Do danas je u ove radove uloženo 1.147.500 KM, a zbroje li se dužine svih asfaltiranih ulica, postavljeno je oko 3 km novog asfalta.**

### ULICE:

Safvet-bega Bašagića (II faze, dužina 630m, vrijednost 290.000 KM)

Požegina (kanalizacija i asfalt, 100m, 130.000 KM)

Višegradska kapija (275 m, 75.000KM)

Konak (178m, 71.000 KM Sa pivara)

Franjevačka (II faze, 260m, 113.000 KM)

Tandareva (100m, 24.000 KM)

Sedrenik (520m, vodovod+asfalt, 138.000KM)

Balibegovica (105 m vodovod+kanalizacija+asfalt 170.000KM)

Jekovac (110m, 48.000 KM)

10. brdske brigade (kanalizacija+asfalt, 23.000 KM)

Trotoari u ulici Mula Mustafe Bašeskije (lijeva strana), od Muzeja Jevreja do Tržnice (323 metra, 42.000 KM)

Proširenja na saobraćajnici Mošćanica (sedam lokacija+dva potporna zida, 23.500 KM).

### **ZIDOVI:**

**Po pitanju izgradnje potpornih zidova, u prvih pola godine radilo se na 11 lokacija, na tri se trenutno radi, a prema slobodnoj procjeni to je skoro 200 metara izgrađenih zidova za pola godine.U ove radove uloženo je 191.700 KM.**

**Izgrađeni su zidovi na sljedećim lokacijama: Iza bašče do br.2, Kamenica čikma 61, Bistrić brijeg do broja 9, u ulici Save Skarića kod broja 23 i broja 17, u ulici Pogledine do broja 38, u ulici Save Skarića kod broja 8, Begovac br. 92, Trčivode do broja 10, Obhodža do broja 81 i Braće Morić do broja 12.**

U toku su radovi na izgradnji zida u ulici Kamenica potok do br.16, u ulici Sulejmana Zolja do br.7. i u ulici Nadmlini.

### **PREVENTIVNE MJERE (potoci i korita rijeka)**

Služba Civilne zaštite poduzele je preventivne mjere, u cilju sprječavanja eventualnih poplava, ali i usljed rasta trave, šiblja i rastinja, te pojave zmija i glodara u koritu Miljacke:  
- Čišćenje i uređenje korita rijeke Miljacke na dijelu od Drvenije do Bentbaše (cca 17.000 KM)

- Čišćenje Čolinog i Bistričkog potoka, kao i čišćenje šiblja i odvoz MZ Mošćanica i MZ Širokača i korita Mošćanice cca 7.000 KM

### **OSNOVNE ŠKOLE – preko 300.000 KM dosad uloženo**

- nastavak projekta videonadzora u vrijednosti od oko 55.000 KM. Više od 100 unutrašnjih i vanjskih kamera postavljeno

- besplatan autobuski prijevoz za osnovce sa Sedrenika, Obhodže i Hrida (120.000 KM). - Škola skijanja – 20.000 KM, Škola plivanja 15.000 KM

-pristup portalu osnovna.ba, učenje putem Facebooka

- tableti za prvačiće na Sedreniku

-stonoteniski stolovi za sve škole i Zavod Mjedenica (15.000 KM)

- utopljavanje OŠ Hamdija Kreševljaković. Bit će zamijenjen krov, urađena termoizolacija fasade, te mašinski radovi. Ukupna vrijednost projekta je 227.795 KM, od čega će KS obezbijediti 82.565 KM; UNDP 75.810 KM, a Općina Stari Grad 69.420 KM.

-užine, ekskurzije, pomoći itd...

### **N V O**

#### **Za finansiranje osam projekata nevladinih organizacija izdvojeno oko 97.000 KM**

Općina sa oko 97.000 KM finansira osam projekata organizacija civilnog društva, pripremljenih i odobrenih po LOD metodologiji. Projekti se odnose na brigu o djeci s posebnim potrebama i bez roditeljskog staranja, zaštitu kulturno-historijskog naslijeđa i razvoj turizma, ekonomsko osnaživanje žena, kao i smanjenje maloljetničke delikvencije i pretilosti kod djece kroz sport i rekreaciju.

## **TREBEVIĆKA ŽIČARA**

Hronologija:

- 2014. godine izdata Urbanistička saglasnost za izgradnju Trebevičke žičare (objekat polazne stanice, 17 stubova, objekat dolazne stanice)
- 2015. godine produžena urbanistička dozvola
- 2016. godine Grad podnio zahtjev za građevinsku dozvolu, pa iste godine povukao zahtjev zbog proširenja obuhvata za gradnju
- 29.07.2016 zatražena urbanistička dozvola za polaznu u dolaznu stanicu
- 15.08.2016 izdata urbanistička saglasnost za polaznu i dolaznu stanicu
- 12.12.2016. zatražena urbanistička dozvola za izgradnju nove Trebevičke žičare
- Zavod za planiranje razvoja Kantona Sarajevo dao mišljenje da je potrebna izmjena 4 regulaciona plana
- pokrenuta procedura, izmijenjeni regulacioni planovi
- izdata urbanistička saglasnost, dopunsko rješenje navedene urbanističke saglasnosti, odobrenje za pripremne radove, rješenje o izmjeni urbanističke saglasnosti!**
- Po završetku postupka eksproprijacije pristupit će se izdavanju građevinske dozvole.**

Pri kraju je postupak eksproprijacije nekretnina pokrenut po prijedlogu Grada Sarajeva, a u predmetu izgradnje Trebevičke žičare ( objekat polazne -donje stanice 10 stubova, objekat dolazne-gornje stanice ). Radi se o vrlo složenom upravnom postupku gdje se kao predmet eksproprijacije nekretnina pojavljuje skoro 30 parcela, a od toga je 15 potpuna eksproprijacija , dok preostale predstavljaju postupak nepotpune eksproprijacije i rješavat će se kao služnost odnosno prilaz objektima žičare.

## **FEROELEKTRO – HOTEL HILTON**

Općina Stari Grad nije investitor izgradnje Hotela Hilton na mjestu bivšeg “Feroelektra”. Općina je prodala svoj udio u zemljištu na mjestu zgrade bivšeg Feroelektra firmi Kol.d.o.o. Pomenuta firma obratila se Općini sa zahtjevom za izdavanje urbanističke saglasnosti za izgradnju hotela. Služba za urbanizam izdala je:

**Urbanističku saglasnost za radove izgradnje poslovnog objekta-hotela na mjestu srušenog stambeno-poslovnog objekta u ulici Mula Mustafe Bašeskije br. 16 (Feroelektro), investitora “KOL” d.o.o. Sarajevo.**

## **PODZEMNA GARAŽA – AVDAGE ŠAHINAGIĆA**

Općina se opredijelila da projekat realizuje kroz javno privatno partnerstvo, po modelu ugovornog J.P.P. ( Zakon o J.P.P. - Službene novine Kantona Sarajevo broj 27/11 i 16/17). Postupak je u toku. Postupak je dosta složen i sastoji se od više faza. Očekuje se da će postupak odabira privatnog partnera i zaključenje ugovora biti okončan u **narednih šest mjeseci**

## **SPORTSKA SALA OŠ”EDHEM MULABDIĆ”**

Izrađen je glavni projekat, kao i izvedbeni, a u toku ove godine pribavljena je sva potrebna projektno-tehnička dokumentacija. Izdata je urbanistička dozvola, a u toku je izdavanje građevinske dozvole. Projekat je vrijedan 1,2 miliona KM.

## **PRAVOBRANIŠTVO**

U proteklih šest mjeseci Pravobranilaštvo je zaprimilo ukupno 25 prvostepenih presuda - 13 u korist Općine, 9 u korist stranke i jedna djelimična. Također zaprimljeno je 9 drugostepenih presuda u korist Općine. U izvještajnom periodu Pravobranilaštvo je pokrenulo 23 tužbe, od kojih se 22 odnose na zakup poslovnih prostora radi duga i jednu tužbu za naplatu duga za komunalije.

### **PREDMET JAVNE ČESME - KJKP VODOVOD I KANALIZACIJA**

„KJKP“ Vodovod i kanalizacija d.o.o. Sarajevo, ranije je podnijelo Općinskom sudu u Sarajevu prijedloge za dozvolu izvršenja protiv Općine Stari Grad Sarajevo, navodeći da Općina nije izmirila dospjela potraživanja, za javne česme i fontane, za 2016. godinu (108.147 KM) i 2017. godinu (18.140 KM). U postupak je uključeno Općinsko pravobranilaštvo koje je uložilo prigovore nadležnom sudu i oglasilo se nenadležnim. Jedan prigovor je Općinski sud već usvojio, a očekuje se da slučaj pređe u parnicu i da na kraju sud odluči u korist Općine Stari Grad jer općina nije dužna plaćati račune za koje nije nadležna.

**Stav Općinskog pravobranilaštva je sljedeći:**

Odlukom o izgradnji, rekonstrukciji i održavanju javnih česmi i fontana, javnih kupatila i javnih nužnika („Službene novine Kantona Sarajevo“ broj: 42/07), jasno su utvrđene nadležnosti nad javnim česmama i fontama na području Grada Sarajeva, koje pripadaju **Gradu Sarajevo**. Nadalje, u istoj Odluci je između istalog navedeno: „.....**Račune za utrošenu vodu i druge energente dostavljati nadležnoj službi Gradske uprave**; te odredbom člana 6. Odluke o izgradnji, rekonstrukciji i održavanju javnih česmi i fontana, javnih kupatila i javnih nužnika („Službene novine Kantona Sarajevo“ broj: 42/07), utvrđeno je da se: **“Sredstva potrebna za realizaciju ove Odluke obezbjeđuju u Budžetu Grada Sarajeva“**

### **PREDMET RASPODJELE SREDSTAVA OD PRODAJE STANOVA - USTAVNI SUD FBiH**

Ustavni sud FBiH, odlučujući po zahtjevu načelnika Općine Stari Grad, utvrdio je povredu prava na lokalnu samoupravu, određivši se na taj način o ustavnosti Zakona o vraćanju, dodjeli i prodaji stanova i Zakona o prodaji stanova na kojima postoji stanarsko pravo. Radi se o sredstvima kojima raspolažu općine i sredstva od prodatih stanova raspoređuju se u omjeru 70:30% u korist Kantona.

### **URBANIZAM**

Za prvih šest mjeseci ove godine, na ime troškova gradske rente, izgradnje i održavanja javnih skloništa, te postavljanja reklamnih obilježja i transparenta na fasadama objekata, Služba za urbanizam je izvršila naplatu ukupno **136.831,91 KM**.

### **PRIVREDA I FINANSIJE**

Za prvih šest mjeseci tekući prihodi su ostvareni u iznosu od 7.514.787,00KM što predstavlja 45% od plana. Prihodi od zakupa poslovnih prostora ostvareni su u iznosu od 2.767.390,00KM.

Ostvareni iznos zakupnine u izvještajnom periodu predstavlja 107% u odnosu na fakturisanu zakupninu i rezultat su aktivnosti koje općina poduzima u zadnje dvije godine na smanjenju evidentiranih potraživanja. Kao dokaz tome je činjenica da je općina od januara 2016 godine do danas izvršila 43 iseljenja zakupaca od čega samo u 2017. godini 20 iseljenja. Ukupan dug svih ovih iseljenih zakupaca je 1.971.898,00KM i biće predmet sudskih postupaka koji su u toku.

### **INSPEKCIJSKI NADZOR**

U proteklom izvještajnom periodu pojačano se vrši kontrola postavljenih konzolnih reklama, te u saradnji sa Službom za urbanizam koja je nadležna za izdavanje odobrenje za iste, u ovom periodu naplaćena su sredstva u iznosu od 76.077,88 KM bez PDV-a

U cilju pojačane kontrole zauzimanja javne površine donesena je Odluka o preraspodjeli radnog vremena za komunalne inspektore i komunalne redare, a radno vrijeme je definisano u dvije smjene, što je u konačnici rezultiralo naplatom novčanih sredstva za zauzimanje javnih površina u iznosu od 272.614, 83 KM bez PDV-a.

### **USLUGE GRAĐANIMA U ŠALTER SALI**

Pružene usluge građanima u šalter sali Općine Stari Grad Sarajevo (zaprimljeni predmeti na Centralnom protokolu, ovjera fotokopije dokumenata, legalizacije potpisa, zatražena upravna pomoć, usluge Matičnog ureda) **UKUPNO: 357 484**

Izvršeno je: upisa u Matične knjige rođenih 201 dijete, Matične knjige vjenčanih 108 i Matične knjige umrlih 243 lica.

### **PODRŠKA BORAČKOJ POPULACIJI I SOCIJALNO UGROŽENIM**

-jednokratna novčana pomoć za 410 lica u stanju socijalne potrebe uplaćeno je 49.200 KM, a jednokratna novčana pomoć za liječenje 205 lica uplaćeno je 40.200 KM

- 161 porodilja ostvarila je pravo na jednokratnu novčanu pomoć u iznosu od 46.850,00 KM

- za nevladine i humanitarne organizacije izvršena je isplata za dva kvartala i to: Narodna kuhinja Stari Grad: 20.000,00 KM, Merhamet: 7.500,00 KM, Udruženje penzionera Stari Grad: 21.500,00 KM, Crveni križ Stari Grad: 10.000,00 KM

- za 200 članova porodica šehida i poginulih boraca, 150 RVI i 75 demobilisanih boraca u povodu Dana Općine i ramazanskog Bajrama isplaćeno je 42.500 KM (pojedinačna hedija u iznosu od 100 KM)

### **STIPENDIJE (preko 300.000 KM)**

- Stipendiranje djece šehida, poginulih boraca, RVI i demobilisanih boraca (126 studenata i 90 učenika) u iznosu od 200.880 KM

- Stipendije nadarenim učenicima/studentima za školsku 2016./2017. godinu (42 učenika i 49 studenata) u iznosu od 83.160 KM

- Stipendije za učenike/šegрте iz oblasti deficitarnih i starih tradicionalnih zanata/zanimanja za školsku 2016./2017. godinu – u toku izbor, 18.000 obezbijeđeno

## **STIMULISANJE POLJOPRIVREDNE PROIZVODNJE**

U cilju podsticanja razvoja poljoprivredne proizvodnje općina je izdvojila 26.535 KM i nabavila ukupno 9 plastenika koji su podijeljeni građanima Starog Grada. U toku je realizacija nabavke još tri plastenika.

Izdvojen je i iznos od 14.026 KM za nabavku sadnog materijala koji je podijeljen za 86 korisnika kojima je općina ranije nabavila i donirala plastenike

S ciljem razvoja i promovisanja pčelarske proizvodnje izdvojeno je oko 7.500 KM za nabavku paketnih rojeva za 51 pčelara.

## **RADOVI DO KRAJA GODINE**

Rekonstrukcija vodovodne mreže u ulici Logavina, na dijelu ulice Čemerlina do ulice Adžemovića – ugovoreni radovi, u pripremi

Rekonstrukcija vodovodne mreže u ulici Iza Hrida – ugovoreni radovi, u pripremi

Rekonstrukcija vodovodne mreže i asfaltiranje ulice Muse Ćazima Ćatića

Rekonstrukcija ulica Ploča, Kamenica, Čeljigovići...

Kaldrme: Bistrik čikma, stepenište Mahmutovac, stepenište Tandareva, Porčina, Begovac, Kršilovac...

Sanacija 4 klizišta : Sedrenik 138-146, Sedrenik 56, Močila 45 i Nadlipe čikma 23 za što su već obezbijeđena sredstva (300.000 KM). U toku je izrada elaborata i provođenje tenderske procedure od strane Zavoda za izgradnju KS.